

Протокол № 2

рассмотрения 2-ых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов для продажи цветов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области

24.06.2022 12.00 час.,
Московская обл.,
Орехово-Зуевский городской округ,
г. Орехово-Зуево,
Октябрьская пл., 2,
каб. 301

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Орехово-Зуевского городского округа от 19.05.2022 № 1875 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов для продажи цветов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области».

Присутствовали:

Заместитель председателя
аукционной комиссии
Макарова А.Н.

- начальник отдела развития потребительского рынка администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области

Члены аукционной комиссии:

Блаженнова Н.В.

- заместитель начальника Управления – начальник отдела сельского хозяйства Управления инвестиций, промышленности, предпринимательства и сельского хозяйства администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области

Евсюкова Т.В.

- начальник гражданско-правового отдела Управления по правовым, кадровым вопросам и противодействию коррупции администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области

Чебак С.И.

- заместитель начальника отдела – начальник сектора по вопросам организации работы рынков, ярмарок и нестационарных торговых объектов отдела развития потребительского рынка администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области

Отсутствовали:

Председатель аукционной
комиссии
Павлова Т.И.

- заместитель главы администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области

Секретарь аукционной комиссии
Розанова Н.П.

- эксперт сектора по вопросам организации работы рынков, ярмарок и нестационарных торговых объектов отдела развития потребительского рынка администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области

1. Предмет аукциона в электронной форме: право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

2. Организатор: Администрация Орехово-Зуевского городского округа, 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, Октябрьская пл., д. 2.

3. Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона размещены на электронной площадке www.rts-tender.ru (процедура № 88572), официальном сайте администрации Орехово-Зуевского городского округа (www.ozmo.ru), на сайте ЕПТ МО (реестровый номер процедуры 0011000560100177).

4. Начало проведения аукционного торга: 23.06.2022. в 10-00.

Окончание электронного торга: 13-55.

5. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу: www.rts-tender.ru.

6. Состав аукционной комиссии утвержден постановлением администрации Орехово-Зуевского городского округа от 12.02.2020 г. № 469 «Об утверждении состава аукционной комиссии, положения об аукционной комиссии и методики определения начальной (минимальной) цены договора (лота) на размещение нестационарного торгового объекта на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области» (в редакции постановлений от 29.10.2020 № 3415, от 05.03.2021 № 688, от 12.05.2021 № 1493, от 08.11.2021 №3873).

На заседании аукционной комиссии присутствуют 4 из 6 членов комиссии. Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

7. Лоты аукциона:

Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (НТО)	Номер НТО в схеме	Описание внешнего вида НТО	Вид НТО	Специализация НТО	Площадь НТО, кв. м	Период размещения объекта	Начальная (минимальная) цена договора (лота) за весь период размещения НТО, руб.	Размер задатка, руб.
Лот № 1: Московская обл., Орехово-Зуевский городской округ, г. Орехово-Зуево, Малодубенское ш. (напротив д. 8)	86	Согласно Договору	Павильон	Цветы	35	15.07.2022 – 31.12.2026 (включительно)	649 344,03	64 934,40
«Шаг» аукциона по лоту № 1 – 20 % от начальной (минимальной) цены договора (лота) – 129 868,81 руб.								
Лот № 2: Московская обл., Орехово-Зуевский городской округ, г. Орехово-Зуево, Малодубенское ш. (напротив д. 8)	87	Согласно Договору	Павильон	Цветы	50	15.07.2022 – 31.12.2026 (включительно)	1 082 240,06	108 244,01
«Шаг» аукциона по лоту № 2 – 20 % от начальной (минимальной) цены договора (лота) – 216 448,01 руб.								
Лот № 3: Московская обл., Орехово-Зуевский городской округ, г. Ликино-Дулево, Северная Окраина	88	Согласно Договору	Киоск	Цветы	50	15.07.2022 – 31.12.2026 (включительно)	703 140,80	70 314,08

«Шаг» аукциона по лоту № 3 – 20 % от начальной (минимальной) цены договора (лота) – 140 628,16 руб.

8. В соответствии с Протоколом № 1 рассмотрения 1-ых частей заявок на участие в аукционе в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 20.06.2022 к участию в дальнейших процедурах по Лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 аукционной комиссией допущены:

Входящий номер заявки	Наименование участника
По лоту № 1	
№ 163215 / 224995 от 16.06.2022 г.	Участника 3 – Индивидуального предпринимателя Шилкина Дениса Владимировича
№ 163324 / 225126 от 17.06.2022 г.	Участника 4 – Индивидуального предпринимателя Боброву Любовь Сергеевну
№ 163515 / 225408 от 18.06.2022 г.	Участника 5 – Индивидуального предпринимателя Козлову Татьяну Владимировну
№ 162810 / 224471 от 19.06.2022 г.	Участника 6 – Индивидуального предпринимателя Львова Ивана Владимировича
По лоту № 2	
№ 162156 / 223491 от 09.06.2022 г.	Участника 1 - Индивидуального предпринимателя Курбана Игоря Викторовича
№ 162884 / 224587 от 16.06.2022 г.	Участника 2 - Индивидуального предпринимателя Княгина Алексея Ивановича
№ 163215 / 224996 от 16.06.2022 г.	Участника 3 – Индивидуального предпринимателя Шилкина Дениса Владимировича
№ 163324 / 225126 от 17.06.2022 г.	Участника 4 – Индивидуального предпринимателя Боброву Любовь Сергеевну
№ 163515 / 225408 от 18.06.2022 г.	Участника 5 – Индивидуального предпринимателя Козлову Татьяну Владимировну
По лоту № 3	
№ 163215 / 224997 от 16.06.2022 г.	Участника 3 – Индивидуального предпринимателя Шилкина Дениса Владимировича
№ 163324 / 225128 от 17.06.2022 г.	Участника 4 – Индивидуального предпринимателя Боброву Любовь Сергеевну
№ 162810 / 225440 от 17.06.2022 г.	Участника 6 – Индивидуального предпринимателя Львова Ивана Владимировича

Участие в аукционном торге приняли:

Входящий номер заявки	Наименование участника
По лоту № 1	
№ 163215 / 224995 от 16.06.2022 г.	Участника 3 – Индивидуального предпринимателя Шилкина Дениса Владимировича
№ 163324 / 225126 от 17.06.2022 г.	Участника 4 – Индивидуального предпринимателя Боброву Любовь Сергеевну
№ 162810 / 224471 от 19.06.2022 г.	Участника 6 – Индивидуального предпринимателя Львова Ивана Владимировича
По лоту № 2	

№ 162156 / 223491 от 09.06.2022 г.	Участника 1 - Индивидуального предпринимателя Курбана Игоря Викторовича
По лоту № 3	
№ 163215 / 224997 от 16.06.2022 г.	Участника 3 – Индивидуального предпринимателя Шилкина Дениса Владимировича
№ 163324 / 225128 от 17.06.2022 г.	Участника 4 – Индивидуального предпринимателя Боброву Любовь Сергеевну
№ 162810 / 225440 от 17.06.2022 г.	Участника 6 – Индивидуального предпринимателя Львова Ивана Владимировича

По итогам электронного аукциона определены следующие победители:

- по Лоту № 1 - Участник 4 – индивидуальный предприниматель Боброва Л.С., предложившая наивысшую ставку 20 259 533,74 руб. (время подачи ставки 13:43).

Участие в аукционном торге по Лоту № 1 приняли: Участник 6 – индивидуальный предприниматель Львов И.С. – 20 129 644,93 руб. (время подачи ставки 13:34); Участник 3 - индивидуальный предприниматель Шилкин Д.В. – 3 506 457,76 (время подачи ставки 10:38).

- по Лоту № 2 - Участник 1 – индивидуальный предприниматель Курбан И.В., предложивший наивысшую ставку 1 298 688,07 руб. (время подачи ставки 10:01).

Участники под № 2 - индивидуальный предприниматель Княгинин А.И., № 3 индивидуальный предприниматель Шилкин Д.В., № 4 индивидуальный предприниматель Боброва Л.С., № 5 индивидуальный предприниматель Козлова Т.В. ставок не делали.

- по Лоту № 3 - Участник 6 – индивидуальный предприниматель Львов И.В., предложивший наивысшую ставку 4 359 472,96 руб. (время подачи ставки 10:43).

Участие в аукционном торге по Лоту № 3 приняли: Участник 4 – индивидуальный предприниматель Боброва Л.С. – 4 218 844,80 руб. (время подачи ставки 10:42) и Участник 3 - индивидуальный предприниматель Шилкин Д.В. – 3 796 960,32 (время подачи ставки 10:38).

9. Оператором электронной площадки организатору аукциона направлены 2-ые части заявок на участие в аукционе в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов для продажи цветов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

10. По результатам рассмотрения 2-ых частей заявок участников электронного аукциона по Лотам № 1, № 2, № 3 аукционной комиссией приняты следующие решения:

10.1. Заявка, представленная Участником № 1 - ИП Курбана И.В. по Лоту № 2 соответствует установленным требованиям Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области и Извещения о проведении аукциона.

10.1.1. Заявки, представленные Участником № 3 – ИП Шилкина Д.В. по Лотам № 1, № 2, № 3 соответствуют установленным требованиям Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области и Извещения о проведении аукциона.

10.1.2. Заявки, представленные Участником № 4 – ИП Бобровой Л.С. по Лотам № 1, № 2, № 3 соответствуют установленным требованиям Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области и Извещения о проведении аукциона.

10.1.3. Заявки, представленные Участником № 6 – ИП Львовым И.В. по Лотам № 1, № 3 соответствуют установленным требованиям Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области и Извещения о проведении аукциона.

10.1.4. Заявки Участника № 2 – ИП Княгина А.И. и Участника № 5 – ИП Козловой Т.В. не рассматривались, так как участие в аукционном торге они не приняли.

11. По итогам открытого аукциона в электронной форме и результатам рассмотрения 2-ых частей заявок заключить договоры с Участниками, предложившими наивысшую стоимость по Лоту и заявки которых соответствуют требованиям Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Орехово-Зуевского городского округа и Извещения о проведении аукциона:

- по Лоту №1 (Московская обл., Орехово-Зуевский городской округ, г. Орехово-Зуево, Малодубенское шоссе (напротив д. 8) (номер в схеме – 86)) с ИП Бобровой Л.С. (ИНН 503468561180) по цене (наивысшая ставка по Лоту № 1) 20 259 533,74 (двадцать миллионов двести пятьдесят девять тысяч пятьсот тридцать три) рубля 74 копейки;

- по Лоту № 2 (Московская обл., Орехово-Зуевский городской округ, г. Орехово-Зуево, Малодубенское шоссе (напротив д. 8) (номер в схеме – 87)) с ИП Курбаном И.В. (ИНН 505396584580) по цене (наивысшая ставка по Лоту № 2) 1 298 688,07 (один миллион двести девяносто восемь тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 07 копеек;

- по Лоту № 3 (Московская обл., Орехово-Зуевский городской округ, г. Ликино-Дулево, Северная Окраина (номер в схеме – 88)) с ИП Львовым И.В. (ИНН 504106703854) по цене (наивысшая ставка по Лоту № 3) 4 359 472,96 (четыре миллиона триста пятьдесят девять тысяч четыреста семьдесят два) рубля 96 копеек.

Победитель открытого аукциона в электронной форме подписывает Договор, размещенный организатором Аукциона на электронной площадке www.rts-tender.ru (процедура № 88572), в сроки, указанные в Извещении, и передает подписанный договор на бумажном носителе (2 экземпляра) в администрацию Орехово-Зуевского городского округа по адресу: Московская область, Орехово-Зуево, Октябрьская площадь, дом 2, каб. 320. (тел. +7 (496) 413-10-60 доб. 20-39).

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте электронной площадки www.rts-tender.ru. Дополнительно аукционная комиссия размещает протокол на сайте организатора, вносит информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает его размещение на ЕПТ (при наличии технических возможностей).

Заместитель председателя аукционной комиссии-
начальник отдела развития потребительского рынка
администрации Орехово-Зуевского городского округа

А.Н. Макарова

Члены Комиссии:

Заместитель начальника Управления –
начальник отдела сельского хозяйства
Управления инвестиций, промышленности,
предпринимательства и сельского хозяйства
администрации Орехово-Зуевского городского
округа Московской области

Н.В. Блаженнова

Начальник гражданско-правового отдела
Управления по правовым, кадровым вопросам
и противодействию коррупции администрации
Орехово-Зуевского городского округа
Московской области

Т.В. Евсюкова

Заместитель начальника отдела – начальник
сектора по вопросам организации работы рынков,
ярмарок и нестационарных торговых объектов
отдела развития потребительского рынка

С.И. Чебак